



VERBALE SEGGIO

AVVISO PUBBLICO PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL’ART 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023, DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLE SEDI AZIENDALI DI APS HOLDING S.P.A.

Premesso che

- con Provvedimento n. 25/81 ed a mezzo avviso pubblico è stato richiesto preventivo per l’affidamento diretto del servizio di pulizia delle sedi aziendali di APS Holding S.p.A.;
- l’importo complessivo stimato presunto per la durata di 24 mesi comprensivo dell’opzione di rinnovo di ulteriori 12 mesi è pari ad euro 137.613,60 Iva esclusa.
- in riscontro all’avviso pubblico sulla piattaforma PAD in uso in riferimento alla procedura indicata con prot. UA86/2025 entro il termine di scadenza delle ore 12:00 del 21/05/2025, hanno presentato domanda di partecipazione i seguenti operatori economici:

NR	RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA
1	ALBA SOCIETÀ COOPERATIVA	14552061005
2	AUREA SERVIZI SRL	04191210402
3	CLEAN PLANET SOC. COOP. SOC.	04134350281
4	COOPERATIVA SOCIALE BLU	04651970289
5	COOPERATIVA SOLIDARIETÀ SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	1070500283
6	GLOBAL SERVIZI SRL	05219660874
7	IMPRESA DI PULIZIE ORCHIDEA	05131520289
8	MULTISERVIZI GM SRL	03340670797
9	SOCIALWORK COOPERATIVA SOCIALE	02845680210
10	TRIVENETA MULTISERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	04114500277
11	TURN KEY GLOBAL SERVICE SRL A SOCIO UNICO	03022130128
12	VENETO SERVIZI S.R.L.	04435450269

1

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]



L'anno duemila venticinque, il giorno 4 del mese di giugno i componenti del seggio verificata la documentazione prodotta che risulta completa e conforme per gli operatori sopraindicati consegnano le relative relazioni tecniche prodotte dagli operatori economici con i rispettivi preventivi alla Commissione interna nominata con prot. nr 6710/2025 per la valutazione degli stessi.

I componenti del Seggio dichiarano che non sussistono situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e procedono alla verifica della correttezza delle firme digitali apposte sui documenti pervenuti dai seguenti operatori partecipanti.

Considerato

che la commissione interna come previsto all'art. 5 della richiamata Richiesta di preventivo che prevede quale criterio di affidamento la migliore combinazione tra valutazione della relazione tecnica afferente alle modalità di esecuzione del servizio e prezzo, ha concluso l'iter di valutazione,

Tutto ciò premesso

alla luce di quanto sopra esposto, si riportano le risultanze finali per le sole ditte che hanno formulato una relazione tecnica ritenuta adeguata da Aps Holding S.p.A. in riferimento ai criteri richiesti e coerenti con le specifiche tecniche proprie del servizio nonché agli elementi specifici richiamati nel disciplinare tecnico e nel relativo art 5 dell'Avviso pubblico:

TABELLA 1			
NR	RAGIONE SOCIALE	VALUTAZIONE	GIUDIZIO
1	VENETO SERVIZI S.R.L.	PIU' CHE ADEGUATA	ECCELLENTE
2	COOPERATIVA SOLIDARIETÀ SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	ADEGUATA	BUONO
3	AUREA SERVIZI SRL	ADEGUATA	DISCRETO

Non sono invece state valutate come adeguate e coerenti alle esigenze sopra esposte le relazioni prodotte dalle ulteriori ditte, mentre sono state escluse dalla valutazione, per mancata presentazione delle relative Relazioni tecniche le seguenti ditte: Global Servizi S.r.l., e Alba Società Cooperativa e per mancata presentazione del Preventivo la ditta Impresa di Pulizie Orchidea.

Andando a considerare l'elemento prezzo si riporta la tabella dei preventivi delle sole ditte di cui alla Tabella 1:

RAGIONE SOCIALE	RIBASSO OFFERTO (%)	COSTO MANODOPERA (€)	ONERI DELLA SICUREZZA (€)
VENETO SERVIZI S.R.L.	0,22	74.654,40	1.200,00
COOPERATIVA SOLIDARIETÀ SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	6,65	80.442,82	990,00
AUREA SERVIZI SRL	24,64	62.397,50	1.600,00

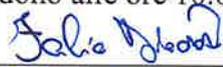
GRADUATORIA ALL'ESITO DELLA VALUTAZIONE TECNICO ECONOMICA

RAGIONE SOCIALE	VALUTAZIONE COMPLESSIVA	RISULTATO
VENETO SERVIZI S.R.L.	OTTIMO	1°
COOPERATIVA SOLIDARIETÀ SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	BUONO	2°
AUREA SERVIZI SRL	BUONO	3°

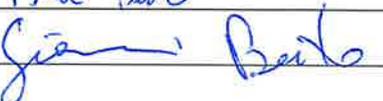
3

In data 05 giugno 2025 il RUP acquisiti e condivisi gli esiti delle valutazioni della commissione interna e riscontrata la completezza della documentazione amministrativa prodotta e verificata dal seggio di gara, dispone per le successive determinazioni di competenza per la formulazione delle proposte finali chiedendo alle tre ditte in elenco evidenza della congruità del costo della manodopera formulato da produrre a mezzo mail pec entro le ore 12:00 del 12/06/2025 ai sensi dell'art. 41 del d.lgs .36/2023 e s.m.i.

I lavori si concludono alle ore 10.00 del 05/06/2025. Letto, approvato e sottoscritto

Fabio Diodati 

Andrea Bozzato 

Giovanni Berto 

Il Responsabile Unico del Progetto

Gaetano Panetta 

